



# COMUNE DI FONDI (Provincia di Latina)

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

PERMESSO DI COSTRUIRE N. 3288

IL DIRIGENTE SETTORE N° 4

Vista la domanda prot.22260/A del 31/05/2016 presentata da:

CAVOLO FELICE-CAVAIOLA RITA-CAVOLO ANTONIO-PANUCCI MARIA-CAVOLO MASSIMO-GIANNANDREA ADRIANA intesa ad ottenere il permesso di costruire ai sensi dell'art.36 del D.P.R.n.380/2001 e s.m.i. per la consistenza di un immobile adibito a vendita prodotti ortofrutticoli ed ampliamento adibito a trattamento e confezionamento dei prodotti ortofrutticoli (artigianale), munito di concessione per esecuzione di lavori edili n. 1026 del 28/09/1985 e concessione edilizia in sanatoria n.691 del 13/08/1996, sito in via\Loc. Viale Piemonte nn.68-70 distinto in catasto al fg. 36 mapp.740 sub.3-4-5 mapp. 798 sub 1 e mapp. 1017;

Visto l'elaborato allegato alla domanda di cui sopra,

Visto il parere favorevole del Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica e Territoriale nel verbale del 7 giugno 2016. Visto il parere acquisito agli atti del responsabile della A.S.L prot.n.ASL-LT/13373/A0010/2016 del 17/06/2016 assunto al prot.com.le n. 24689/A del 17/06/2016.

Vista la legge urbanistica del 17.8.1942, n° 1150, modificata ed integrata dalla L. 6.8.1967, n° 765;

Vista la Legge 2.2.1974 n.64 e s.m.i.;

Visto il D.L. 23.1.1982 n° 9 convertito con modif. dalla legge 23.5.1982, n° 94;

Vista la Legge 28.1.1977 n.10 contenente norme per l'edificabilità dei suoli;

Vista la Legge 5.8.1978 n.457. Vista la legge 28/02/1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti gli artt. 24 e 25 del D.Lgs. 31.3.1998 n.112;

Visto il D.Lgs. 29.10.1999 n.490 e D.Lgs n.42/2004 e s.m.i.;

Vista la L.R. 22.12.1999 n.38 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6.6.2001 n.380 coordinato, modificato ed integrato con la Legge 21.12.2001 n.443 e dal D.Lgs.27.12.2002 n.301;

Vista la L.R.n.21/2009 come modificata dalle Leggi Regionali n.10/2011 e n.12/2011 e s.m.i.;

Vista la delibera di G.R. n.556 del 25/07/07 di adozione del nuovo Piano Territoriale Paesistico Regionale (P.T.P.R.) e la delibera di G.R. n.1025 del 21/12/2007 di modifica, integrazione e rettifica della precedente pubblicate sul B.U.R. n.14 del 14/02/2008; Visto il D.L. n.69/2013 convertito in Legge n.98 del 09/08/2013 e s.m.i.

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene, polizia locale e tutela delle strade comunali.

Visto il Decreto Sindacale n.8 del 21/06/2016.

Visto l'atto di vendita Rep.n.57316 e Racc.n.17677 del 13/11/1996 a rogito del Dott. G. Fuccillo Notaio registrato a Formia il 26/11/1996 al n. 2373 e trascritto a Latina il 14/11/1996 ai nn. 19556-14056.

Atteso che il contributo per il rilascio del permesso di costruire determinato ai sensi dell'art.36 D.P.R. n.380/2001 e s.m.i. in € 8.119,80 è stato versato in unica soluzione con bonifico bancario della Banca Popolare di Fondi emesso in data 20/06/2016.

**Rilascia a:**

**CAVOLO FELICE C.F.CVLFLC54ED1D662S -CAVAIOLA RITA C.F.CVLRTI56S53D662L-CAVOLO ANTONIO C.F. CVLNTN57C06D662J-PANUCCI MARIA C.F.PNCMRA59A47D662K-CAVOLO MASSIMO C.F.CVLM60A04D662Q-GIANNANDREA ADRIANA C.F.GNNDRN63E47A763U**

## PERMESSO DI COSTRUIRE

in sanatoria ai sensi dell'art.36 del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i. per la consistenza di un immobile adibito a vendita prodotti ortofrutticoli ed ampliamento adibito a trattamento e confezionamento dei prodotti ortofrutticoli (artigianale) munito di concessione per esecuzione di lavori edili n. 1026 del 28/09/1985 e concessione edilizia in sanatoria n.691 del 13/08/1996, di cui in premessa e descritte nell'allegato grafico, sito in via\ Loc.Viale Piemonte nn.68-70 riportato in catasto al fg. 36 mapp.740 sub.3-4-5 mapp. 798 sub 1 e mapp. 1017;

**a condizione che** siano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi e l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e di polizia locale.

Si allega un esemplare di ciascun elaborato grafico presentato

Dalla Residenza Municipale, li ...21.6.2016

Dem



IL DIRIGENTE  
Dott. Giuseppe Acquaro